

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	330,80	м. Київ, вул. І.Федорова, 4, корпус № 21	ДП "НДІ "Квант"	ТОВ "Доктор Філін"	31.01.2017
2	нежитлове приміщення	1,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ФО-П Набока І.В.	31.01.2017
3	нежитлове приміщення	1,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Срібна роса"	31.01.2017
4	нежитлове приміщення	60,00	м. Київ, вул. Мельникова, 24	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Др. Рьодегер Кейтерінг Сервіс Інтернейшнел"	31.01.2017
5	нежитлове приміщення	19,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ФО-П Лев Г.С.	31.01.2017
6	нежитлове приміщення	2,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ФО-П Сурков А.Г.	31.01.2017
7	нежитлове приміщення	32,15	м. Київ, вул. Мельникова, 24	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Госпітальний менеджмент"	31.01.2017
8	нежитлове приміщення	18,00	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Інтелекс"	31.01.2017
9	нежитлове приміщення	18,83	м. Київ, вул. Мельникова, 81 літ. "В"	ДП "Укроборонпостачальник"	ФО-П Сагратова К.Е.	31.03.2017
10	нежитлове приміщення	450,00	м. Київ, вул. В. Гетьмана, 6	ДП "Конструкторське бюро "Артилерійське озброєння"	ТОВ "Рент Хаус ЛТД"	31.01.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина даху та технічного поверху	4,00 (в т.ч. 2,00 та 2,00)	м. Київ, вул. Круглоуніверситетська, 20/1	Національний авіаційний університет	ПрАТ "МТС Україна"	31.01.2017
2	нерухоме майно, а саме: нежитлові	757,90 кв.м. (584,40 кв.м., 148,10 кв.м.,	м. Київ, вул. Старосільська, 2	Вище професійне училище № 25 м. Києва	Київський університет імені Бориса	31.01.2017

	приміщення (спотзал, басейн, душові та інші приміщення) та спортивні споруди (волейбольна площадка, баскетбольна площадка, бігова доріжка, площадка для ручного м'яча, трибуна, футбольне поле)	25,40 кв.м.) та 6894,00 кв.м., а також 333,00 м/п (350,00 кв.м., 738,00 кв.м., 333,00 м/п, 1650,00 кв.м., 406,00 кв.м., 3750,00 кв.м.)			Грінченка	
3	дах	3599,00	м. Київ, п-т А.Глушкова, 1	Національний комплекс "Експоцентр України"	ТОВ "А+ЕНЕРД ЖІ"	31.01.2017
4	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. Горлівська, 220	Київський професійний будівельний ліцей	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.01.2017
5	нежитлове приміщення	19,60	м. Київ, вул. І.Кудрі, 29	ДВНЗ "Київський коледж легкої промисловості"	ФО-П Квірікашвілі Анзорі	31.01.2017
6	частина нежитлового приміщення	19,80	м. Київ, вул. Борщагівська, 193	Національний авіаційний університет	ФО-П Абрамова С.Б.	31.01.2017
7	нежитлове приміщення	86,10	м. Київ, вул. Празька, 5	ДП "Науково-дослідний інститут "Еластик"	ТОВ "Бліц Строй"	31.01.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	80,00	м. Київ, вул. А.Туполева, 5А	ДП "Антонов"	ФО-П Карпенко О.А.	31.01.2017
2	нежитлове приміщення	30,00	м. Київ, вул. А.Туполева, 5А	ДП "Антонов"	ФО-П Карпенко О.А.	31.01.2017
3	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	3,00	м. Київ, вул. Набережно-Хрещатицька, 27	Національний університет "Киево-Могилянська академія"	ФО-П Колотницький Н.Л.	28.02.2017
4	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	116,40	м. Київ, вул. Ярославів Вал, 40	Київський національний університет театру, кіно і телебачення імені І.К.Карпенка-Карого	ФО-П Туркеня Н.Д.	31.01.2017
5	нежитлове приміщення	253,10	м. Київ, вул. Лейпцизька, 6	ДЗ "Київський коледж зв'язку"	ФО-П Туркеня Ю.Г.	31.03.2017

6	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	2,00	м. Київ, вул. А.Янгеля, 3	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ПАТ "Креді Агріколь Банк"	31.01.2017
7	нежитлове приміщення	60,90	м. Київ, вул. Є.Харченка (вул. Леніна), 2	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Парішкура В.В.	31.01.2017

Конкурси відбудуться 13 лютого 2017 року об 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-36.

Документи приймаються до 12³⁰ 06 лютого 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-36.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «13» лютого 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - дах (частина даху та технічного поверху) є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нерухоме майно, а саме: нежитлові приміщення та спортивні споруди є: спортивні споруди.